

맑은 자연 깊은 여유
자연을 가까이 삶을 깊이
좋은 터에 머물고
좋은 자연을 누리며
좋은 삶을 살아가는 곳
더 많이 갖는 삶보다
더 좋은 것을 누리는 삶
좋은 터에
좋은 집을 짓고
좋은 삶을 담다

청담빌리지

더 많이
갖는 삶보다
더 좋은 것을
누리는 삶



분양문의 : 054-532-0300

분양사무소 : 경북 상주시 연원동 925

시행사 : 주식회사 보명개발

 BOMYEONG DEV.

*상기 이미지는 고객의 이해를 돕기 위해 연출된 이미지로, 실제 건축 시공 결과와는 다를 수 있습니다.

천혜의 자연을 품은 특별한 입지

백두대간의 아름다운 산세를 가까이
사계절 변화하는 풍요로운 자연을 한눈에

탁 트인 산과 들의 파노라마 조망
전원의 여유와 쾌적함을 누리는 자연환경

주변의 낮은 개발밀도로 더욱 여유로운 생활
자연과 조화를 이루는 프리미엄 주거환경

넉넉한 대지와 쾌적한 단지 구성
차량 접근이 편리한 생활권

좋은 자연과 좋은 입지를 함께 누리는 특별한 곳

청담빌리지



청담빌리지에서 누리는 백두대간의 장대한 풍경

토지 선택부터 맞춤형 건축 안내까지

라이프스타일과 취향에 맞는 건축 스타일과 전문
시공사를 소개하여 원하는 주택을 보다 효율적으로
계획하고 선택할 수 있도록 도와드립니다

토지 선택
자연과 조망을 고려해 계획된 35필지, 필지별 입지와
방향에 따라 나에게 맞는 터를 선택합니다

건축 시공사 소개
현대식 목조형, 프리미엄형, 철근콘크리트(RC)형,
모듈러형 등 다양한 주택 유형을 살펴보고 고객의
선택에 적합한 전문 시공사를 소개 받을 수 있습니다

맞춤형 설계 및 시공
소개된 전문 시공사와 상담을 통해 대지의 형태와
방향 라이프스타일과 취향을 고려한 맞춤형 주택
설계와 시공을 상담하고 진행할 수 있습니다

*건축 설계 및 시공 계약은 고객과
해당 전문 시공사 간 별도로 진행됩니다



완성된 기반시설을 갖춘 청담빌리지



청담빌리지에서 바라본 상주 시내 전경

자연과 생활을 모두 누리는 프리미엄 주거환경

의료 프리미엄
상주성모병원, 상주적십자병원
약 10분 거리의 가까운 의료 인프라

교육 프리미엄
상산초, 상주중, 상산전자고, 성신여중, 우석여고
약 25분 거리의 경북대학교까지 이어지는 교육 인프라

교통 프리미엄
상주IC, 북상주IC, 남상주IC, 동상주IC
사통팔달로 연결되는 편리한 광역교통망

숲세권 프리미엄
갑장산, 오봉산, 노악산, 천봉산
사방으로 펼쳐지는 아름다운 자연경관

완성된 주거 인프라
총 사업면적 32,673m² (약 9,884평) 규모의
쾌적한 대단지, 7m 도로, 인도, 가로등 등
주요 기반시설을 갖춘 완성도 높은 주거환경

미래가치 프리미엄
천혜의 자연을 품은 특별한 입지
편리한 생활 인프라가 더하는 주거의 품격

자연의 가치와 삶의 여유를 함께 누리는 곳
시간이 흐를수록 더욱 빛나는 청담빌리지

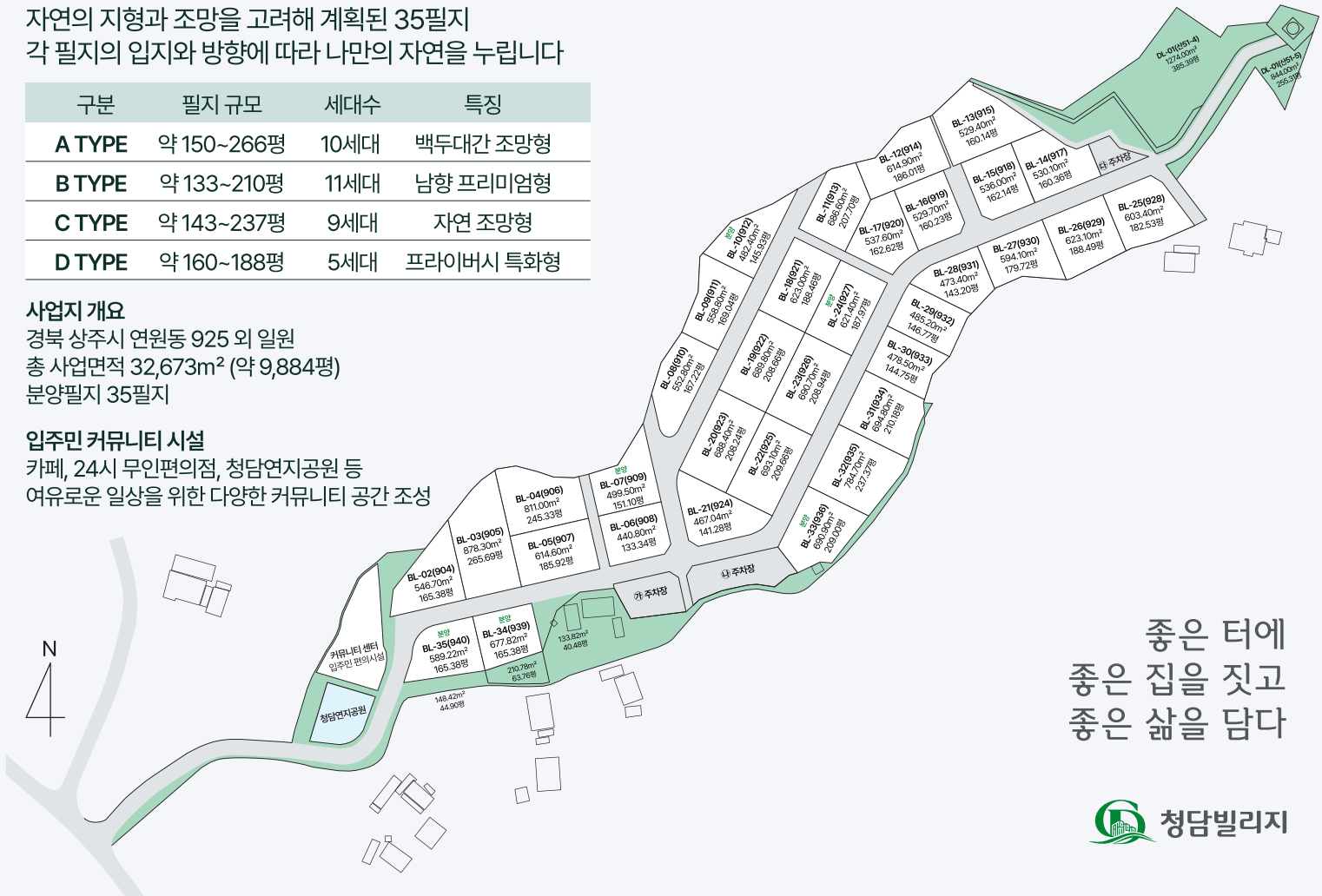
단지 배치 및 필지 안내

자연의 지형과 조망을 고려해 계획된 35필지
각 필지의 입지와 방향에 따라 나만의 자연을 누립니다

구분	필지 규모	세대수	특징
A TYPE	약 150~266평	10세대	백두대간 조망형
B TYPE	약 133~210평	11세대	남향 프리미엄형
C TYPE	약 143~237평	9세대	자연 조망형
D TYPE	약 160~188평	5세대	프라이버시 특화형

사업지 개요
경북 상주시 연원동 925 외 일원
총 사업면적 32,673m² (약 9,884평)
분양필지 35필지

입주민 커뮤니티 시설
카페, 24시 무인편의점, 청담연지공원 등
여유로운 일상을 위한 다양한 커뮤니티 공간 조성



좋은 터에
좋은 집을 짓고
좋은 삶을 담다